

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU 14.12.2023 À 17H00

Auditorium de la Bibliothèque Multimédia du Grand Guéret

1. DIRECTION GENERALE DES SERVICES

- 1.1. Installation d'une Conseillère Communautaire titulaire suite aux démissions de Mesdames Fahousia HOUMADI et Christelle BRUNET et mise à jour du tableau du Conseil Communautaire
- 1.2. Avenant n°3 au contrat de délégation de service public passé pour la construction et la gestion du crématorium : modification du règlement intérieur
- 1.3. Crématorium du Grand Guéret – Rapport annuel d'activités 2022 du délégataire
- 1.4. Crématorium du Grand Guéret – Tarifs 2024
- 1.5. Fourrière canine – Tarifs 2024
- 1.6. Ajustement de la définition de l'intérêt communautaire de la compétence en matière d'équipements sportifs et culturels

2. DIRECTION DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

- 2.1. Habitat – Poursuite du dispositif de la plateforme territoriale pour la rénovation énergétique RENOV 23 pour l'année 2024
- 2.2. Habitat – Poursuite de la procédure d'opération de restauration immobilière (ORI) du centre-ville de Guéret
- 2.3. Habitat – Financement d'une opération d'acquisition et d'amélioration d'un logement local social sur la commune de Guéret
- 2.4. Mobilité douce – Demande de subvention DETR 2023 : Aménagement d'une liaison cyclable Guéret – Saint-Fiel
- 2.5. Urbanisme – Plan Local d'Urbanisme de la commune de Guéret : Approbation de la déclaration de projet n°1 emportant mise en comptabilité du PLU
- 2.6. Urbanisme – Plan Local d'Urbanisme de la commune de Guéret : Approbation de la modification n°1
- 2.7. Urbanisme – Approbation de la révision générale du Plan Local d'Urbanisme de Sainte-Feyre
- 2.8. Urbanisme – Prescription et élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de la Communauté d'Agglomération du Grand Guéret
- 2.9. Action Cœur de Ville – Programme Action Cœur de Ville 2023/2026 : Avenant n°2 à la convention cadre valant Opération de Revitalisation du Territoire (ORT)

3. DIRECTION DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET TOURISTIQUE

- 3.1. Tarification Pôle Développement Economique et Touristique à compter du 1^{er} janvier 2024
- 3.2. Tarification des loyers du Village d'Accueil d'Entreprises

- 3.3. Zone d'Activités « Granderaie » : Vente d'une parcelle de terrain à la société « SAS BAT GUERET »
- 3.4. Convention Creuse Tourisme / Pôle Implantation Tourisme (ANCORIS)
- 3.5. Convention Territoire d'Industrie II

4. DIRECTION DU DEVELOPPEMENT LOCAL COLLABORATIF

- 4.1. Convention d'entente intercommunale avec la Communauté de Communes Portes de la Creuse en Marche
- 4.2. Contrat de développement et de transitions du territoire de Guéret 2023/2025 – Demande de financement auprès de la Région Nouvelle-Aquitaine au titre de l'ingénierie du contrat pour 2024
- 4.3. Contrat de Ruralité, de Relance et de Transition Ecologique (C2RTE) – Projets proposés à l'inscription du C2RTE pour 2024
- 4.4. Contrat de développement et de transitions du territoire de Guéret 2023/2025 – Demande de financement DATAR – Région Nouvelle-Aquitaine pour le poste de coworking manager
- 4.5. Contrat de développement et de transitions du territoire de Guéret 2023/2025 – Demande de financement DATAR – Région Nouvelle-Aquitaine pour le poste de chef de projet création et développement des entreprises

5. DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES

- 5.1. Produit GEMAPI 2024
- 5.2. Gestion des eaux de pluie en zone industrielle – Proposition de tarifs pour l'année 2024
- 5.3. Gestion des dépotages à la STEP – Proposition de tarifs pour l'année 2024
- 5.4. Signature d'une convention relative aux modalités de mise en place de la redevance syndicale du SMPIEP 23
- 5.5. Tarifs des prix de l'eau à compter du 1^{er} janvier 2024
- 5.6. Service Public d'Assainissement Non Collectif – Proposition de tarifs pour l'année 2024
- 5.7. Financement du poste de technicien rivières 2024
- 5.8. Engagement financier – Reprise de la voie – Parc Animalier des Monts de Guéret – 2nde partie commune de Sainte-Feyre
- 5.9. Plan de financement – Construction station neutralisation Saint-Vaury
- 5.10. Engagement financier – Rénovation de l'éclairage public route Cher du Prat à Guéret
- 5.11. Exonération de versement mobilité – ADAPEI 23

6. DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE

- 6.1. Convention Territoriale Globale
- 6.2. Avenant du projet de fonctionnement du Relais Petite Enfance du Grand Guéret

7. DIRECTION DE L'INGENIERIE FINANCIERE

- 7.1. Actualisation du règlement financier et budgétaire
- 7.2. Autorisation de programme / crédit de paiement exercice 2023 – Ajustement
- 7.3. Budget prévisionnel 2024 : Autorisation budgétaire spéciale
- 7.4. Décisions modificatives
 - DM4 Budget Principal
 - DM3 Budget Immobilier d'entreprises
 - DM3 Parc Animalier

- DM2 Budget Transports publics
- DM4 Budget Eau Potable
- DM4 Budget Assainissement

7.5. Créances éteintes 2023

8. DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

- 8.1.** Mise à disposition de personnel auprès de la commune de Saint-Sulpice-le-Guérétois
- 8.2.** Création d'un emploi non permanent pour mener à bien un projet ou une opération identifiée – Direction du Développement Economique et Touristique